

统一社会信用代码  
1233010074506880  
0T

# 事业单位法人年度报告书

(2022) 年度

单位名称 杭州市建设工程质量安全监督总站

法定代表人 史文杰

国家事业单位登记管理局制

《事业 单 位 法 人 证 书》 登 载 事 项	单位名称	杭州市建设工程质量安全监督总站		
	宗 旨 和 业务范围	承担建设工程质量安全文明施工日常管理，服务保障城市建设。承担房屋建筑、市政公用工程、轨道交通工程质量、安全和文明施工监管及相关执法事务性工作 承担事故调查处理、建设工程检测机构和建设工程施工现场建筑材料、构配件监管相关事务性工作 承担建设工程防雷检测、城市轨道交通建设期保护区日常管理工作		
	住 所	浙江省杭州市拱墅区莫干山路 100 号耀江国际大厦 B 座		
	法定代表人	史文杰		
	开办资金	77.09 万元		
	经费来源	财政补助		
	举办单位	杭州市城乡建设委员会		
	资 产 损 益 情 况	净资产合计（所有者权益合计）		
年初数（万元）		年末数（万元）		
102.06		77.09		
是否有小 程序/网 站/app	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		从业人数	111
对《条 例》和 实施细 则有关 变更登 记规定 的执行 情 况	因开办资金比系统登记的减少超过 20%，于 2023 年 2 月 15 日办理了开办资金变更。			

开展业务活动情况

2023 年度，我单位在杭州市城乡建设委员会的领导下，认真贯彻《事业单位登记管理暂行条例》和《事业单位登记管理暂行条例实施细则》及有关法律、法规，按照核准登记的宗旨和业务范围开展活动，有关情况具体如下：

一、主要工作

（一）业务开展情况

1、承担建设工程质量安全文明施工日常管理及事故调查处理的相关事务性工作。

（1）做好日常检查事务性工作。开展对所辖的工程做好日常管理检查等事务性工作，确保所辖工程的质量安全文明施工处于可控状态。先后组织“安全生产月”、节后复工安全检查、联合安全检查、安全生产大排查大整治专项行动等 10 余次专项检查，日常抽查 3022 次。同时注重发挥第三方重大风险防控的作用，全年组织 147 人（次）专家对 95 个地铁项目进行检查，并对 798 个（次）标段进行日常检查。（2）做好现场安全生产文明施工标准化管理、文明城市创建工作等环境保障工作，市本级项目共 50 个项目（90 个标段）获评 2022 年度杭州市建设工程施工安全生产标准化管理优良工地。2022 年受监工程未发生较大及以上生产安全事故，安全生产形势稳定可控。

2、承担房屋建筑、市政公用工程、轨道交通工程质量、安全和文明施工监管及相关执法的事务性工作。2022 年，总站新受理建设工程项目 104 项，其中房屋建筑工程 47 项，建筑面积 200.83 万平方米，市政基础设施工程 57 项。累计竣工验收工程 225 个，其中房屋建筑工程 55 个，总建筑面积 170.70 万平方米，市政基础设施工程 170 个。目前，总站在监建设工程项目 315 个，其中房屋建筑工程 149 项，建筑面积 774.18 万平方米；市政基础设施工程 166 项（其中地铁 46 项）。对已完成的地铁 3 号线一期、4 号线二期机场快线等轨道交通的质量验收，目前运营总里程达到 516 公里。按照有关法律法规和工程建设强制性标准，对涉及工程主体结构安全、主要使用功能的工程实体质量情况以及工程建设、勘察、设计、施工、监理单位和质量检测单位的工程质量行为做好监管事务性工作，有效强化了质量安全工作。

3、承担建设工程施工现场建筑材料、构配件监管的事务性工作。全年共对市本级监管项目施工现场的钢筋原材料、防水材料、保温材料以及井盖、井座等 11 种主要建筑材料开展了 7943 组·次日常抽测。开展了全市 185+33 条“迎亚运”道路工程质量提升工作。对市本级项目每周全覆盖检查，重点快速路每天驻点管理，区级道路每两周全覆盖检查，累计对 43 个“迎亚运”道路工程运现场沥青混合料进行盲检，取样沥青混合料 51 批次，根据检测结果统计，目前受监工程质量总体可控。

4、承担建设工程防雷检测、城市轨道交通建设期保护区日常管理工作。全年共受理市本级受监项目防雷装置竣工验收检测申请 115 份，累计完成防雷装置竣工验收检测总建筑面积为 406.48 万平方米，地铁项目大地网检测共计 27 个，特殊点位共计检测 1432 个。同时，对 629 个（次）工程项目进行了混凝土结构实体质量检测，对经检测发现存在异常的，进行了及时跟踪，要求整改，为工程质量提供保障。

5、承担建设工程检测机构监管相关事务性工作。协助推进工程质量检测专项整治，加强检测机构和检测人员管理力度，抽查全市 13 个区县市 22 个检测机构，对发现的问题要求予以整改。组织开展混凝土检测技能大比武活动，检验、交流、提升施工单位质量自检人员（质量员、试验员）的业务能力，为工程质量提供技术保障。

6、其他。

	<p>(1) 深入推进“质量月”活动。组织第二届杭州市建设工程样板工序“互看互学互比”短视频大赛，重点展示工序的企业标准、先进工艺、细部做法、质量通病防治、优秀管理经验等，共 73 余家企业（项目）积极参与。</p> <p>(2) 加强培训教育，提高工程管理工作能力。全年组织各级监督站质量监督人员、星期天工程师等开展“安全生产月”专题培训、建设工程质量通病防治、建筑装饰装修工程质量控制要点、住宅工程质量常见问题控制标准、高大支模架、施工现场临时用电、结构优质创建评选业务培训等 11 次专题培训，累计培训人员 1500 余人次，有效提升监督人员执法水平。</p> <p>二、党的建设：</p> <p>“红建先锋”党建品牌效应不断放大。持续做大做强“红建先锋”党建品牌，不断丰富活动载体，拓展品牌内涵，多维度开展“红建先锋·奉献亚运”系列活动、“红建先锋·疫情防控”系列活动、“红建先锋·服务工程”系列活动，助推工程建设又快又好发展。</p> <p>(二) 资源投入情况</p> <p>1、机构编制资源投入情况：在编 111 人，编外 14 人。</p> <p>2、财政和其他资源投入情况：842.65 万元，用于开展房屋建筑、市政公用工程、轨道交通工程、安全和文明方式监管和建设工程施工现场建筑材料、构配件监管等相关事务性工作，以及开展建设工程防雷检测等工作。</p> <p>二、取得主要效益</p> <p>(一) 社会效益：</p> <p>稳步推进工程建设数字化改革，将浙江省工程数字化管理系统应用到日常检查工作，及时完成监管端工程任务的分配、项目的初始化工作，及时解决项目在使用中碰到的问题。</p> <p>(二) 经济效益：无</p> <p>三、存在问题</p> <p>我站还需进一步加强技术力量，引进第三方监管服务，提高人员素质。</p> <p>四、下步打算</p> <p>(一) 加强监督队伍建设，提升专业能力。以“领学教”、“两学两强”、视频直播检查等活动为载体，提高队伍专业技术能力，培养专家型监督人员。</p> <p>(二) 统筹做好全市工程质量安全管理。立足全市，统筹指导服务各监督机构和监督力量，从全市层面抓好监督人员技术培训，并加大对区站工程的检查指导力度，确保隐患消除到位。</p> <p>(三) 全力保障轨道交通四期工程平稳建设。进一步加强源头管理，关口前移，深入分析梳理轨道四期工程重大风险源，提升质量安全文明施工管理水平。</p> <p>(四) 大力推进浙里建系统的建设推广应用。充分利用工程建设数字化平台，完善数据库，运用视频可视化模块对全市工程常态化开展线上安全文明施工巡查，并对浙里建项目端运用情况和“工地码”扫码情况进行检查。</p> <p>(五) 抓好党建和业务工作的深度融合。挑选党建好、业务好的大型在杭施工企业，与时俱进更新换代“红建先锋”核心圈成员，继续秉持“资源共享、活动共办、技术共研、发展共促”的建设理念，共同实现党建工作和业务发展“双促进”和“双丰收”。</p>
--	--

相关资质 认可或执 业许可证 明文件及 有 效 期	无
绩 效 和 受 奖 惩 及 诉 讼 投 诉 情 况	1、受奖惩情况：2022 年总站获城市环境大整治城市面貌大提升专项行动突出集体称号、平安创建先进集体、总站轨道信号科、装饰工程科获得浙江省青年文明号称号、市政工程检查指导科获得杭州市青年文明号称号。 2、2021 年无诉讼情况。
接受捐赠 资助及使 用 情 况	无