

统一社会信用代码

12330100768222583W

事业单位法人年度报告书

(2022) 年度

单位名称 杭州市城乡建设发展研究院

法定代表人

国家事业单位登记管理局制

编号: 133010000821

《事业 单 位 法 人 证 书》 登 载 事 项	单位名称	杭州市城乡建设发展研究院		
	宗 旨 和 业务范围	开展城乡建设方针政策、战略及专项规划研究、推广。承担城乡建设领域科技发展、技术标准、规范等研究及开展技术引进和开发，推动成果转化、应用和推广。开展勘察设计相关研究。		
	住 所	浙江省杭州市西湖区文一西路 61 号		
	法定代表人	陈阶亮		
	开办资金	1509 万元		
	经费来源	财政全额拨款		
	举办单位	杭州市城乡建设委员会		
资产 损益 情况	净资产合计（所有者权益合计）			
	年初数（万元）		年末数（万元）	
	1509		1468	
网上名称	杭州市城乡建设发展研究院. 公益		从业人数	47

<p>对《条例》和实施细则有关变更登记规定的执行情况</p>	<p>我单位调整了办公场所，按《实施细则》规定于7月6日办理了住所变更。</p>
<p>开展业务活动情况</p>	<p>2022年度，杭州市城乡建设发展研究院在杭州市城乡建设委员会的领导下，认真贯彻《事业单位登记管理暂行条例》和《事业单位登记管理暂行条例实施细则》及有关法律、法规、政策，按照核准登记的宗旨和业务范围开展工作，现将履职情况公示如下：</p> <p>一、主要工作</p> <p>（一）业务开展情况</p> <p>1. 机构编制批复文件工作职责</p> <p>（1）开展城乡建设方针政策、战略及专项规划研究、推广</p> <p>一是关注市域层面规划、项目，提供技术支撑。结合城市建设重点，组建攻关小组，就城市规划建设、密路网规划、取消机动车“双限”、亚运后杭州市区骨架重点道路建设计划等内容进行专题研究，为政府决策献计献策；参与部省合作课题《住房和城乡建设领域促进实现全体人民共同富裕的路径和制度机制研究》，协助“杭州专篇”的编制工作等。</p> <p>二是开展城市基础设施相关研究。完成《杭州市数字化城市道路建设技术导则研究》《杭州市基于CIM平台融合城市内涝模型相关问题研究》等课题研究，服务于数字化道路建设、城市内涝防控。合作完成《余杭塘路提升改造道路方案研究》、《香积寺路东延道路方案研究》《杭州市亚太路-袁富路-杭富沿江公路道路方案研究》等项目，为具体道路的建设、优化做好技术研判。</p> <p>三是开展城乡有机更新研究。完成《打造共同富裕示范区城市范例背景下 杭州全域推进未来社区建设思路研究》《杭州市农村住宅抗震安全性调研及评估》《基于碳中和理念</p>

的农村生活污水处理工艺适用技术研究》等课题研究，探索杭州市未来社区、乡村风貌创建思路。完成《杭州市建筑全生命周期碳排放测算与减排策略研究报告》《杭州市可再生能源建筑应用效果评估和适宜技术研究》等课题研究，为实现“双碳”目标提供优化思路。

四是开展城市建设中长期计划研究。完成《后亚运杭州市扩大投资重大道路基础设施建设计划（2022-2027）》《杭州市城市道路基础设施 2023 年建设计划及滚动计划研究》《杭州市未来社区三年行动计划》等课题研究，梳理今后城市建设的重点方向、建设时序，提高建设的科学性。

（2）承担城乡建设领域科技发展、技术标准、规范等研究及开展技术引进和开发，推动成果转化、应用和推广

一是依托交通拥堵指数系统开展相关工作。持续对交通拥堵指数系统及交通基础数据库进行更新维护。有序开展各项数据材料报送工作，本年度累计报送《杭州市交通指数统计表》等相关数据约 30 余批次，对外提供交通数据下载 20000 余批次，编写交通运行分析材料 14 批次，完成媒体宣传报道近 30 篇，服务于杭州市科技治堵。

二是梳理研究成果，深化推广应用。继续编发三份专报，即《**杭州市建筑用能报告（2021 年）**》，客观反映杭州市建筑相关的能耗和碳排放水平及发展趋势，针对性提出意见和建议；《**城市道路交通运行分析报告（月报、年报、专报）**》，定期发布城市交通运行月报、年报，根据需求不定期发布专报，用以开展交通专题研究，客观反映城市道路交通运行特征和发展趋势；《**城乡建设信息简报**》，及时关注城建发展动态，吸收成功经验，追踪前沿科技。完成两个平台搭建，即**建筑碳排放模型平台**，是基于本地区数据基础的可变输入量的碳排放模型，为杭州市建筑领域碳达峰行动方案的实施提供技术支撑；**城市内涝模型平台**，以亚运村为模板，建立城市地表二维、雨水管渠、河网水动力数学模型并进行耦合形成城市内涝模型，来评估现状与规划的排涝能力。

三是承担城乡建设领域技术标准、规范的编制及应用。部分课题成果提炼成 8 篇专报，供政府决策使用；部分课题成果转化为专项规划、技术标准，如参编《城市建筑工程停车场（库）设置规则和配建标准》《杭州绿道建设技术导则》《杭州市绿色建筑专项规划》等，为行业管理提供重要参考依据；部分课题成果转化为软件著作权，如《杭州市建筑全生命周期碳排放测算与减排策略研究》课题取得软件著作权。

（3）开展勘察设计相关研究

完成《杭州市建筑师负责制试点配套政策设计研究》课题，配合出台了“建筑师服务收费指导意见”政策文件，并为下阶段出台试点项目监造流程重建政策、开展保险政策调查、开展试点项目跟踪评价打下基础。

2. 党的建设

（1）抓好党建业务融合，破解基层关切问题。以项目、课题为载体，党员干部积极投身业务工作，重点开展了由党总支委员带领支部党员以研究课题为载体，领办一个重点

课题项目，和项目负责人形成“双引擎”机制，如第一党支部与亚组委场馆建设部党支部开展资源共享、模型共测、难题共破、成果共用和人才共育的党建联建。

（2）抓好公益志愿服务，提高为民服务意识。开展各类党建联建活动，如先后给塘栖镇政府建设管理人员作了深度指导交流，为临平区“运河学院”退役军人作了技能培训等智力援助乡镇建设活动。

（二）资源投入情况

- 1. 机构编制资源投入情况：实有在编人员 47 人；
- 2. 财政和其他资源投入情况：财政资金 243.9 万元，用于课题研究、委托业务费。

二、取得效益

（一）社会效益

做好基层帮扶工作。全力做好与结对工地党支部党建联建工作，先后给塘栖镇政府建设管理人员作了深度指导交流，为临平区“运河学院”退役军人作了的技能培训等智力援助，为乡镇建设活动提供智力援助。邀请属地政府、属地街道、沿线企业、沿线社区居民代表进行了课题恳谈会，共商《香积寺路东延道路方案研究》课题研究方案，充分尊重民意、吸取民意。

派遣业务骨干深度参与省、市城乡风貌办工作，为省市重点关注的城乡风貌提升、未来社区建设等工作提供技术支撑；完成的研究项目如《杭州市基于 CIM 平台融合城市内涝模型相关问题研究》《余杭塘路提升改造道路方案研究》《杭州市农村住宅抗震安全性调研及评估》《基于碳中和理念的农村生活污水处理工艺适用技术研究》等均为政府部门相关决策、解决城乡建设热点问题提供了技术依据。

三、存在问题

自主研究水平及热情有待进一步提高，现有的人才专业素养和结构还无法满足单位职能开展所需的技术支撑要求。

四、下步打算

（一）坚持党建与文化“两相融”。一是学习贯彻落实好二十大精神，将党的二十大精神纳入 2023 年干部教育培训内容，并学以致用。二是抓好党建品牌与文化品牌的融合。促进单位党建品牌和文化建设有机融合，形成特色鲜明的党建品牌和文化建设体系。

（二）坚持主责与主业“两手抓”。要在提升道路方案研究质量上下功夫、在深入谋划城建行业发展上下功夫、在提升建设标准水平上下功夫、在全面保障建委管理上下功夫、在城乡建设前瞻研究上下功夫。

（三）坚持创新与转化“两不误”。一是聚集数字化思维，依托 CIM 平台进行集成创新。深度拓展创新 CIM 平台在智慧交通、防洪排涝、建筑双碳等领域的应用；二是聚集技术创新，着力进行新材料、新工艺、新标准的推广与转化。积极开展市场调研，试点搭建建设行业技术创新联盟，或与相关科研院所、设计施工企业的科创中心建立合作平台，尝

	试挖掘新技术、新工艺，使其尽快转化为实际生产力。			
文化类事业单位公益指标报表	文化类事业单位公益指标	数值	单位	备注
相关资质认可或执业许可证明文件及有效期	无			
绩效和受奖惩及诉讼投诉情况	1、受奖惩情况：无。 2、有关评估情况：无。 3、涉及诉讼情况：无。 4、社会投诉情况：无。			
接受捐赠资助及其使用情况	1、接受捐赠资助情况：无。 2、使用情况：无。			